

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов

ул. Куйбышева, 80/1

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	–	28.03.2024	28.03.2024
2.	Дата начала отчетного периода	–	01.01.2023	01.01.2023
3.	Дата конца отчетного периода	–	31.12.2023	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества				
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00р.	0,00р.
5.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	999 067,33р.	999 067,33р.
6.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 614 455,31р.	2 614 455,31р.
7.	– за содержание дома	руб.	2 614 455,31р.	2 614 455,31р.
8.	– за текущий ремонт	руб.	0,00р.	0,00р.
9.	– за услуги управления	руб.	0,00р.	0,00р.
10.	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	3 097 675,58р.	3 097 675,58р.
11.	– денежных средств от потребителей	руб.	3 032 395,58р.	3 032 395,58р.
12.	– целевых взносов от потребителей	руб.	0,00р.	0,00р.
13.	– субсидий	руб.	0,00р.	0,00р.
14.	– денежных средств от использования общего имущества	руб.	65 280,00р.	65 280,00р.
15.	– прочие поступления	руб.	0,00р.	0,00р.
16.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	3 097 675,58р.	3 097 675,58р.
17.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	430 939,07р.	430 939,07р.
18.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	581 127,06р.	581 127,06р.
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))				
19.	Наименование работы (услуги)	–	Содержание жилья	Содержание жилья
20.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	2 666 736,51	2 666 736,51
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).				
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	ТО внутридомовых инженерных систем	ТО внутридомовых инженерных систем
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежедневно	Ежедневно
25.	Единица измерения	–	кв.м.	кв.м.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	5,94	508 673,04р.
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).				
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Текущий ремонт	Текущий ремонт
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	По мере необходимости (согласно плана)	По мере необходимости (согласно плана)
25.	Единица измерения	–	кв.м.	кв.м.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00	0,00р.
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).				
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Аварийное обслуживание. Прочие работы и услуги	Аварийное обслуживание. Прочие работы и услуги
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Круглосуточно	Круглосуточно
25.	Единица измерения	–	кв.м.	кв.м.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,37	288 483,96р.
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).				
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Диспетчерское обслуживание	Диспетчерское обслуживание
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Круглосуточно	Круглосуточно
25.	Единица измерения	–	кв.м.	кв.м.

26.		Стоимость на единицу измерения	руб.	0,44	37 756,36р.
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).					
23.		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	ТО систем вентиляции и дымоудаления	ТО систем вентиляции и дымоудаления
24.		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно	Ежемесячно
25.		Единица измерения	–	кв.м.	кв.м.
26.		Стоимость на единицу измерения	руб.	1,30	111 498,00р.
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).					
23.		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	ТО лифтов, ЛДСС, диагностика, освидетельствование	ТО лифтов, ЛДСС, диагностика, освидетельствование
24.		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно	Ежемесячно
25.		Единица измерения	–	кв.м.	кв.м.
26.		Стоимость на единицу измерения	руб.	2,55	218 403,72р.
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).					
23.		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	ТО ОДПУ	ТО ОДПУ
24.		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно	Ежемесячно
25.		Единица измерения	–	кв.м.	кв.м.
26.		Стоимость на единицу измерения	руб.	0,32	27 000,00р.
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).					
23.		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	ТО системы отопления	ТО системы отопления
24.		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно	Ежемесячно
25.		Единица измерения	–	кв.м.	кв.м.
26.		Стоимость на единицу измерения	руб.	0,20	17 089,00р.
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).					
23.		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	ТО газового оборудования	ТО газового оборудования
24.		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно	Ежемесячно
25.		Единица измерения	–	кв.м.	кв.м.
26.		Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00	0,00р.
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).					
23.		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Содержание и уборка МОП	Содержание и уборка МОП
24.		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	5 раз в неделю	5 раз в неделю
25.		Единица измерения	–	руб.	руб.
26.		Стоимость на единицу измерения	руб.	3,29	281 499,12р.
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).					
23.		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Содержание придомовой территории	Содержание придомовой территории
24.		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	5 раз в неделю	5 раз в неделю
25.		Единица измерения	–	кв.м.	кв.м.
26.		Стоимость на единицу измерения	руб.	3,52	301 200,00р.
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).					
23.		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Услуги спецтехники, уборка снега	Услуги спецтехники, уборка снега
24.		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	по мере необходимости (в зимний период)	по мере необходимости (в зимний период)
25.		Единица измерения	–	шт.	шт.
26.		Стоимость на единицу измерения	руб.	0,69	59 230,79р.
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).					
23.		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Дератизация, дезинсекция	Дератизация, дезинсекция
24.		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	2 раза в год	2 раза в год
25.		Единица измерения	–	руб.	руб.
26.		Стоимость на единицу измерения	руб.	0,02	2 108,97р.

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).					
23.		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Услуги по взысканию задолженности с населения, юридические услуги	Услуги по взысканию задолженности с населения, юридические услуги
24.		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Постоянно	Постоянно
25.		Единица измерения	–	руб.	руб.
26.		Стоимость на единицу измерения	руб.	2,03	174 167,59р.
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).					
23.		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Услуги по ведению лицевых счетов по начислениям платы за жилое помещение и коммунальные услуги и приём денежных средств	Услуги по ведению лицевых счетов по начислениям платы за жилое помещение и коммунальные услуги и приём денежных средств
24.		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Постоянно	Постоянно
25.		Единица измерения	–	кв.м.	кв.м.
26.		Стоимость на единицу измерения	руб.	2,87	245 758,25р.
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).					
23.		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Услуги по постановке и снятию граждан с регистрации по месту жительства и месту пребывания.	Услуги по постановке и снятию граждан с регистрации по месту жительства и месту пребывания.
24.		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Постоянно	Постоянно
25.		Единица измерения	–	кв.м.	кв.м.
26.		Стоимость на единицу измерения	руб.	0,23	19 956,88р.
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).					
23.		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Управленческие затраты (общехозяйственные)	Управленческие затраты (общехозяйственные)
24.		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно	Ежемесячно
25.		Единица измерения	–	кв.м.	кв.м.
26.		Стоимость на единицу измерения	руб.	4,37	373 910,82р.